

## Regler avseende vattenavrinning och halkbekämpning i kvarteret.

### Giltighetstid:

Gäller from: 2017-09-14

Gäller tom: Tillsvidare

1. Avledning av vatten från tillbyggnader, värmepumpar etc.
  - Det är husägarens ansvar att se till att vattenavledningen sker på ett sådant sätt att det inte medför olägenheter, i form av vattenansamlingar, isfläckar, eller annat.
  
2. Halkbekämpning i området.
  - Samfälligheten ombesörjer att snöskottning och halkbekämpning sker längs de stora gångarna i kvarteret. De smala gångarna klarar de inhyrda snöröjarna tyvärr inte av. Enbart asfalterade gångar behöver snöröjas och halkbekämpas.
  - Trots ovan är det VARJE enskild husägares ansvar att svara för att snöröjning och halkbekämpning är tillfredsställande utanför sitt hus.
  - Med tanke på hur vårt kvarter är uppbyggd gäller följande:
    - Den som har sin framsida mot en gång/väg har ansvaret för snöröjning och halkbekämpning på den sträcka som ligger utanför huset.
    - Den som har sin baksida mot en gång/väg där inget hus har sin framsida, har ansvaret för snöröjning och halkbekämpning på den sträcka som ligger utanför huset.
    - Den som har sin sida av huset mot en gång/väg där det inte finns vare sig framsidor eller baksidor från andra hus, har ansvaret för snöröjning och halkbekämpning på den sträcka som ligger utanför huset.
    - Kvartersgården är undantaget från detta.
    - Det finns också områden som inte omfattas av denna definition och där får vi hjälpas åt allesammans.
  - För att underlätta halkbekämpningen har föreningen för avsikt att anskaffa en handdragen sandspridare som kan användas av medlemmarna.
  - Vi har en stor låda med sand på parkeringen bredvid tidningscontainern och 7 små lådor med sand utspridda i kvarteret. Här kan medlemmarna hämta sand för halkbekämpningen. När sanden i smålådorna är slut får man hämta och fylla på från den stora lådan.

2017-08-30

Styrelsen i Erikslund 4